



# CITTÁ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

[www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it)

C.F. 81000170829

P.IVA 00596290825

**DIREZIONE X – Programmazione e Protezione Civile**

## BANDO DI GARA D'APPALTO PROCEDURA APERTA

Lavori per la "Manutenzione Straordinaria Scuola Elementare G. Bagnera, sostituzione e revisione infissi esterni ed interni volti all'incremento dell'efficienza energetica dell'edificio Scuola Bagnera"  
Finanziamento di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 232 del 2016, D.M. 1007 del 21/12/2017

**CIG 82313114B8 - CUP: B59D16000240002.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 701.820,48**

• Ai fini del presente Bando, si intende per "Codice degli Appalti" / "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.lgs. 56/2017, recepito in Sicilia dall'art.24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i., per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.

- Determinazione a contrarre della direzione X n. xxx del xx/xx/2020;

### 1.STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ente Appaltante:	<b>Comune di BAGHERIA</b> , C/so Umberto I,165 - 90011 – Bagheria, tramite ricorso alla piattaforma telematica di e-procurement <a href="http://www.acquistinretepa.it">www.acquistinretepa.it</a> . Pec: <a href="mailto:programmazionebagheria@pcert.postecert.it">programmazionebagheria@pcert.postecert.it</a> Sito: <a href="http://www.comune.bagheria.pa.it">www.comune.bagheria.pa.it</a>
Punti di contatto:	<b>RUP: Geom. Onofrio Lisuzzo</b> Tel. 091943807 - 3668036316 E-mail: <a href="mailto:o.lisuzzo@comune.bagheria.pa.it">o.lisuzzo@comune.bagheria.pa.it</a>
Indirizzo a cui vanno inviate le offerte:	piattaforma telematica di e-procurement <a href="http://www.acquistinretepa.it">www.acquistinretepa.it</a>
Espletamento Gara:	Comune di Bagheria, Direzione X – Programmazione e Protezione Civile

## 2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del "Codice" da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, come aggiornato con legge 14.06.2019 n. 55 (di conversione e modificazione del Decreto Legge 18.04.2019 n. 32), in applicazione di quanto disposto dall'art. 4 della L.R. 19 luglio 2019, n. 19 in merito all'individuazione della soglia di aggiudicazione e di quanto previsto dall' art. 133, comma 8 del Codice.

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LASICUREZZA, VARIANTI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Bagheria (PA);

3.2 Descrizione: "LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE, RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI, POTENZIAMENTO DEI SERVIZI ED EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA GUTTUSO"

- Categoria Prevalente "OS6" Classifica III importo € 589.617,12;
- Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a Misura" ai sensi del C.S.A.
- Progetto aggiornato nei prezzi al Prezziario Regionale 2019;
- Validazione del Progetto: Verbale del 31/01/2020 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi Oneri per la Sicurezza):

€ 701.820,48

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (ex D.Lgs. 81/2008):

€ 16.983,70;

3.5 Importo a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza:

€ 684.836,78;

3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento e relativi importi:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	III	€ 589.617,12	84,01%	Prevalente	SI (limiti 30% contratto)	SI
interventi puntuali di edilizia	OG1	I	€ 112.203,36	15,99%	scorporabile	SI (100% categoria)	SI
Totale €			701.820,48	100,00			

È fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del "Regolamento"

3.7 L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto. L'impresa subappaltante dovrà possedere attestazione SOA nella categoria OG1 o comunque dovrà essere qualificata ai sensi dell'art. 90 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (importo inferiore a €. 150.000,00).

3.8 Si applica l'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 ancora vigente ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs. 50/2016 per cui: "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a

ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2".

Atteso che la categoria OS6 è a qualificazione non obbligatoria, si applica *il principio di assorbimento*, secondo il quale gli operatori economici qualificati nella categoria di opera generale OG1, classifica II, possono partecipare anche alle procedure di gara bandite per l'affidamento di lavori che prevedono come categoria prevalente la OS6.

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del "Codice", all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

#### **4. DURATA DELL'APPALTO:**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di mesi 8 (OTTO) consecutivi e continui, a decorrere dal giorno del verbale di consegna dei lavori.

#### **5. CONTRIBUTO ANAC e AVCpass:**

Per essere ammessi alla gara è necessario aver versato il contributo, pari ad € 70,00, stabilito ai sensi della Legge 23/12/2005 n. 266 e della Delibera dell'Autorità n. 1174 del 19.12.2018, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara.

Ai sensi dell'art. 216 comma 13 del "Codice" la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti mediante il sistema AVCpass. I concorrenti, pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato -AVCpass).

#### **6. DOCUMENTAZIONE:**

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto, sono disponibili e scaricabili sul sito del **Comune di Bagheria** [www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it)

#### **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

Termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara:

entro le ore **10:00** del giorno **23/03/2020**;

Indirizzo a cui vanno inviate le Offerte: piattaforma telematica di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Apertura offerte: prima seduta pubblica presso la Direzione X Programmazione e Protezione Civile de Comune di Bagheria – 2° piano Palazzo Butera, alle ore 11:00 del giorno **23/03/2020**;

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o altro giorno.

#### **8. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:**

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i Legali Rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti;

#### **9. GARANZIE RICHIESTE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia fidejussoria denominata "Garanzia Provvisoria" di € **14.036,40** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del "Codice".

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123.

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve costituire la "Garanzia Definitiva", nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "Codice".

#### **10. FINANZIAMENTO:**

I lavori sono finanziati, giusto Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007 che ha stanziato la spesa complessiva con medesimo provvedimento.

#### **11. FORMA GIURIDICA DEGLI OPERATORI ECONOMICI:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del "Codice", costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, con le modalità e le condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del "Codice" e artt. 92, 93, 94 del "Regolamento", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi o i GEIE già costituiti – **pena l'esclusione** - devono produrre il relativo atto costitutivo, statuto o contratto; in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio devono dichiarare, **a pena di esclusione**, che si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata qualsiasi modificazione della composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48, comma 9 del "Codice").

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi partecipi in forma di consorzio o raggruppamento (art. 48, comma 7 del "Codice") ferma restando la partecipazione dei consorzi previsti dell'art. 45, comma 2 lett. b (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane. I consorzi stabili e quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del "Codice" sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra.

#### **12. SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI:**

I concorrenti devono dichiarare, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del "Codice", e devono possedere l'iscrizione al Registro della Camera di Commercio competente territorialmente, prevista dall'art. 83 del "Codice" nonché gli ulteriori requisiti richiesti dallo stesso Disciplinare di Gara.

Nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, di essere iscritto nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 83, comma 3 del "Codice".

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

### **13. CAPACITA' ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICA:**

#### **a) Caso di concorrente stabilito in Italia:**

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono possedere attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del "**Codice**" e 61 del "**Regolamento**", la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. Per la categoria scorporabile OG1 di importo inferiore ad €. 150.000,00 è ammissibile la qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

I **Requisiti economici e tecnici, così come previsto dall'art. 83 comma 8) del "Codice" relativamente ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del medesimo "Codice"**, devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% (quaranta %); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandante o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% (dieci %) di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.

L'impresa mandataria, in ogni caso, possiede i requisiti in misura maggioritaria, ferma restando l'applicabilità dell'art. 92 comma 5 del "**Regolamento**"; per i raggruppamenti temporanei d'impresе di tipo verticale e per i consorzi, ai sensi della vigente normativa, i requisiti economici e tecnici devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo; dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese o al consorzio, relative a ciascun operatore economico, in coerenza con la percentuale di requisiti posseduti di cui al presente punto.

#### **b) Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:**

Per gli operatori economici residenti in altri stati membri U.E. si applica l'art. 62 del "**Regolamento**"

### **14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

180 giorni dalla data di presentazione;

### **15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ed in base all'art. 4 della L.R. Sicilia 26 luglio 2019, n. 13, descritto come segue: la soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte pervenute, con accantonamento del 10 per cento, sia delle offerte di maggior ribasso che di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte aventi identico ribasso a cavallo del taglio delle ali. Se il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, è dispari, la media è incrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali è pari, la media è invece decrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti

dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Qualora la prima cifra dopo la virgola è uguale a zero, la media resta invariata.

La gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia tale soglia o che più si avvicina, per difetto, a quest'ultima. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa alla gara, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, le medie, invece, sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.

Non sono ammesse, **a pena di esclusione**, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

## **16) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte le stesse non saranno più sostituibili.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate dal Presidente di gara una volta decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il Presidente di gara esaminerà la documentazione pervenuta in formato elettronico attraverso MEPA in seduta pubblica, presso la Direzione X Programmazione e Protezione Civile de Comune di Bagheria – 2° piano Palazzo Butera così come stabilito all'art.7.

Ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 - come modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con la L. n. 55/2019 - per le procedure indette nei settori ordinari sino alla data del 31/12/2020, la Stazione Appaltante può avvalersi della facoltà dell'inversione procedimentale, effettuando dapprima l'apertura delle offerte economiche e, successivamente l'esame della documentazione amministrativa purchè sia garantito che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia svolta in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato ad un offerente che avrebbe dovuto essere escluso, e purchè tale facoltà e procedura sia descritta nel bando di gara e nel disciplinare.

Considerato che l'inversione procedimentale consentirà di ottenere una consistente accelerazione delle operazioni di gara, con evidenti vantaggi sia per gli operatori economici che per la stazione appaltante, fatti sempre salvi i principi di trasparenza, imparzialità e parità di trattamento, questo Comune procederà dapprima all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed in base alla relativa graduatoria alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa nonché del possesso dei requisiti, richiesti agli operatori economici per la partecipazione alla presente gara.

Considerato che la piattaforma MEPA non è dotata della funzionalità relativa alla gestione dell'inversione procedimentale, si procederà alla medesima indicando le buste contenenti la documentazione amministrativa come "APPROVATA", senza che però questa sia stata verificata nella sua regolarità e completezza, tale "stato" verrà attribuito al solo fine di poter procedere con l'apertura della busta relativa all'offerta economica.

Il Presidente di gara nella prima seduta pubblica, procederà al controllo della firma digitale, ad avviare la fase di valutazione amministrativa e a chiudere la stessa fase come precedentemente esposto indicando lo stato della documentazione amministrativa di ciascun operatore economico come "APPROVATA".

Pertanto, sebbene il Presidente di gara indichi la busta contenente la documentazione amministrativa come "APPROVATA", questa non verrà valutata poiché la Stazione Appaltante fa salva la sua facoltà di procedere a tale verifica solo dopo l'apertura delle offerte economiche, la

determinazione della soglia di anomalia con la relativa esclusione automatica e la determinazione della graduatoria in ragione della percentuale di ribasso offerta.

La piattaforma MEPA, così facendo ammetterà dal punto di vista operativo, tutti i concorrenti. Si specifica a tal riguardo che le eventuali comunicazioni automatiche generate dal sistema a seguito della chiusura della valutazione amministrativa NON dovranno essere considerate dai concorrenti. Le comunicazioni del Presidente di gara saranno trasmesse tramite l'apposita funzionalità presente a sistema.

Chiusa - secondo le specifiche appena sopradescritte - la fase amministrativa, si passerà all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, si procederà al calcolo della soglia di anomalia ai sensi della richiamata normativa regionale descritta all'art. 15.

Individuata la soglia di anomalia, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, e di idoneità e di capacità del primo in graduatoria; nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente e, all'individuazione dell'aggiudicatario mediante lo scorrimento della graduatoria.

In tale sede verrà altresì valutata anche la congruità dell'offerta qualora dovessero riscontrarsi altri profili di anomalia, diversi da quelli legati alla percentuale di ribasso offerta, attivando se necessario il sub-procedimento di verifica dell'anomalia.

Gli esiti di gara verranno comunicati in seduta pubblica, e tramite l'apposita funzionalità su MEPA a tutti i concorrenti dal Presidente di gara.

**16. VARIANTI:** non sono ammesse varianti.

Restano salve le prescrizioni di cui all'art. 106 del "Codice", con specifica esclusione delle clausole di revisione dei prezzi, che rimane inapplicabile.

**17. ALTRE INFORMAZIONI:**

**A)** La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal "Codice" e dal "Regolamento" e da altre disposizioni di Legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali o della domanda di partecipazione o altre irregolarità.

**B) Ai sensi della circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/06:**

Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione.

Qualora la Commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa. E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera.

La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le comunicazioni, le informazioni del Prefetto ai sensi degli artt. 82 e seguenti del D.lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dei citati articoli, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92, comma 4, del D.lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i.

Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.

Gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l'INPS e INAIL, verranno riprodotti nel Contratto di Appalto.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi della vigente legislazione.

Indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d'intesa, la Stazione Appaltante intende attenersi alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", alla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto "Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al codice antimafia. Prime indicazioni interpretative", nonché alle indicazioni riguardanti gli appalti pubblici di cui al Codice Antimafia e Anticorruzione della Pubblica Amministrazione, condiviso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009. Pertanto nell'espletamento della gara d'appalto e nell'esecuzione dei lavori saranno applicati i criteri e adottati tutti gli adempimenti in essi previsti. L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi ad essi ed è impegnata ad adempiere gli obblighi previsti dai suddetti documenti.

**C)** L'impresa è tenuta ad utilizzare un conto corrente bancario/postale che costituirà conto dedicato alle commesse pubbliche ai **sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.** L'impresa è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dal citato art. 3 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

**D)** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato o inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta, non sono ammesse altresì le offerte non espressamente confermate o sottoscritte.

La percentuale di ribasso, a **pena d'esclusione**, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

Non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di offerta precedente; inoltre non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.

**E)** La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare entro 10 gg. dalla richiesta inviata via Pec la ulteriore documentazione richiesta.

**F)** La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione dichiarata in sede di gara. L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "Codice", e la garanzia relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00.

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123.

**Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del "Codice", l'aggiudicatario, si impegna a rimborsare, alla Stazione Appaltante, le spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi.**

*L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte dandone comunicazione mediante avviso pubblicato sul sito web e all'Albo Pretorio on line del Comune di Bagheria, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere.*

In particolare l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto della presente procedura è espressamente subordinata all'effettiva disponibilità delle corrispondenti risorse finanziarie, in mancanza delle quali l'aggiudicatario e/o i concorrenti non avranno nulla a che pretendere dall'Amministrazione.

Inoltre, il Comune declina ogni responsabilità relativa ad un eventuale malfunzionamento della piattaforma MEPA e pertanto, in ragione dell'urgenza, non prorogherà e non riaprirà i termini per la presentazione delle offerte.

I concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla procedura aperta, accettano esplicitamente ed integralmente tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente Bando di Gara, dal Disciplinare, dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo schema di contratto, nessuna esclusa.

L'avviso sui risultati della procedura aperta (con l'elenco delle imprese partecipanti alla gara, il vincitore e l'importo di aggiudicazione) sarà soggetto alla pubblicazione secondo le norme vigenti.

**G)** La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 del "Codice", in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di cause di inadempimento contrattuale dell'originario aggiudicatario, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario.

**H)** Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio.

**I)** I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.

**J)** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

**K)** La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del C.S.A.

**L)** I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

**M)** Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

La mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera.

**N)** I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

**O)** Le prescrizioni contenute nel presente Bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**P)** È esclusa la competenza arbitrale;

**Q)** Il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, **a pena di esclusione**, il domicilio eletto per le comunicazioni, con l'indirizzo di posta elettronica (PEC) e/o il numero di fax.

Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della Pec o del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione.

In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo fax ovvero, qualora le Imprese concorrenti ne siano in possesso, a mezzo PEC (posta elettronica certificata);

**R)** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D.lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne faranno richiesta motivata.

**S)** Si fa presente che, eventuali chiarimenti, avvisi di rettifica o modiche apportate al bando di gara, saranno pubblicate sul profilo del committente.

Il Disciplinare di Gara regola le modalità di partecipazione alla stessa e costituisce parte integrante del presente Bando, unitamente ai suoi allegati.

**T)** Per gli appalti pubblici riguardanti **opere edili** si applica ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente bando di gara il Contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

**U)** Ai sensi dell'articolo 216, comma 11, del "Codice", e del Decreto del MIT 2 Dicembre 2016, pubblicato in GURI il 25/01/2017, le spese, sono rimborsate alla S.A. dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

**Il Responsabile P.O. della Direzione X  
Responsabile Unico del Procedimento**

*Geom. Onofrio Lisuzzo*

